

г. Курчатов

«01» января 2015г.

Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курчатов» (МУП «ГТС»), именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация (далее по тексту – РСО), в лице директора Вершка Анатолия Васильевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Благоустроенный город-1» (ООО «Благоустроенный город-1»),

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. РСО обязуется через централизованную систему холодного водоснабжения подавать Исполнителю холодную воду (холодную питьевую воду), осуществлять водоотведение (отвод бытовых стоков) по централизованным сетям водоотведения.
- 1.2. Исполнитель использует поданную холодную воду и отводит бытовые стоки (далее по тексту - коммунальные ресурсы) в целях предоставления коммунальных услуг лицам (Потребителям), пользующихся на праве собственности или ином законном основании помещениями в многоквартирных домах, расположенным по адресам указанным в Приложении №1 Договора.
- 1.3. Датой начала поставки и приема коммунальных ресурсов считается:
«01» января 2015г.
- 1.4. Количество поданных и отводимых РСО коммунальных ресурсов должно обеспечивать Исполнителю возможность предоставления коммунальных услуг в необходимых Потребителям объемах (Приложение №1).
- 1.5. Качество холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
- 1.6. Режим подачи на объекты холодной воды должен обеспечивать бесперебойное круглосуточное водоснабжение. Перерыв в подаче холодной воды допускается в случаях, установленных Договором и законодательством РФ.
Требования к режиму подачи холодной воды считается выполненным РСО при круглосуточном поддержании в точках подачи воды свободного расчетного напора в соответствии со СНИП 2.04.02-84.
- 1.7. Режим водоотведения должен обеспечивать круглосуточный и бесперебойный отвод бытовых стоков в централизованную систему водоотведения.
Перерыв в водоотведении допускается в случаях, установленных Договором и законодательством РФ.
- 1.8. Границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным (канализационным) сетям, устанавливаются в Акте разграничения эксплуатационной ответственности Сторон, приведенном в Приложении № 2 к настоящему договору.
Местом исполнения обязательства РСО по подаче холодной воды и водоотведению является точка на границе эксплуатационной ответственности РСО и Исполнителя, если иное не предусмотрено Актом разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных (канализационных) сетей
Если отсутствует Акт разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных (канализационных) сетей, то границей эксплуатационной ответственности Сторон считается:
- для сетей водоснабжения - точка в месте соединения водопроводных сетей и внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения по внешней стене многоквартирного дома,
- для сетей канализации - первый смотровой колодец дома.
- 1.9. Сведения о коммерческих приборах учета холодной воды, установленных в многоквартирных домах, приведены в Приложении №3 к Договору.
- 1.10. При исполнении Договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в Договоре, Стороны обязуются руководствоваться:
- Жилищным кодексом РФ;

- Гражданским кодексом РФ;
- Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» №416-ФЗ от 07.12.2011 года;
- Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Правилами, обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 №124;
- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 (далее по тексту Договора - **Правила**) ;
- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 в части, не противоречащей жилищному законодательству;
- иные действующие нормативно-правовые акты.

2. Обязанности и права Ресурсоснабжающей организации

2.1. РСО обязуется:

2.1.1. Подавать на объекты Исполнителя холодную воду и осуществлять водоотведение с соблюдением условий Договора о ее количестве (п.1.4), качестве (п.1.5), режиме подачи (п.1.6) и приёма (1.7).

РСО отвечает за количество, качество и режим подачи (приема) коммунальных ресурсов до точки на границе эксплуатационной ответственности РСО и Исполнителя по подаче холодной воды (от точки на границе эксплуатационной ответственности РСО и Исполнителя по водоотведению).

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащей ей на праве собственности или ином законном основании или находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности.

2.1.3. Предупреждать Исполнителя о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных Договором и нормативно-правовыми актами Правительства РФ.

2.1.4. Направлять своего представителя по письменному уведомлению Исполнителя для выяснения причин предоставления холодной воды ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, на границе эксплуатационной ответственности Сторон, с составлением двухстороннего акта.

2.1.5. При изменении РСО наименования, банковских реквизитов, почтовых реквизитов, правового статуса, уведомить об этом Исполнителя в течение пяти календарных дней.

2.1.6. Проводить ежеквартально сверку расчётов по Договору за коммунальные ресурсы путем подписания двухстороннего акта сверки расчётов (платежей) в порядке, установленном Договором.

2.1.7. Обеспечить выполнение иных условий Договора.

2.2. РСО имеет право:

2.2.1. Прекратить или ограничить подачу холодной воды или прием бытовых стоков без предварительного предупреждения Исполнителя в случаях:

- а) прекращения энергоснабжения объектов РСО;
- б) возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
- в) необходимости увеличения подачи холодной воды к местам возникновения пожаров.

2.2.2. Прекратить или ограничить подачу холодной воды или бытовых стоков предварительно уведомив Исполнителя в следующих случаях:

- а) резкого ухудшения качества холодной воды в источнике питьевого водоснабжения;
- б) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения или водоотведения;
- в) аварийного или неудовлетворительного состояния водопроводных или канализационных сетей Исполнителя, находящихся у него на балансе или в его эксплуатационной ответственности;
- г) проведения планово-предупредительного ремонта.

2.2.3. Осуществлять контроль за правильностью осуществления Исполнителем коммерческого учета объемов полученной Исполнителем холодной воды и отведенных бытовых стоков.

2.2.4. Беспрепятственного доступа к сетям, оборудованию и приборам учета Исполнителя, с целью:

а) контроля за эксплуатацией узла учета, в том числе снятия контрольных показаний приборов учета;

б) обслуживания сетей и оборудования, находящихся на балансе или в эксплуатационной ответственности РСО.

2.2.5. Получать от Исполнителя сведения и документы, необходимые для определения количества отпущенной холодной воды и принятых бытовых стоков.

2.2.6. Выдавать Исполнителю обязательные для исполнения предписания об устранении нарушений.

2.2.7. Участвовать в проводимых Исполнителем проверках достоверности представленных потребителем сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и проверки их состояния.

2.2.8. Осуществлять иные права, предоставленные РСО по настоящему Договору и в соответствии с законодательством РФ.

3. Обязанности и права Исполнителя

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Обеспечивать эксплуатацию находящихся у него в эксплуатационной ответственности систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и условиями Договора.

3.1.2. Обеспечить обслуживание систем водоснабжения и водоотведения с назначением ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения.

3.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей РСО с целью:

а) проверки исправности приборов (узлов) учета коммунальных ресурсов, сохранности контрольных пломб, снятия показаний и контроля за снятыми показаниями;

б) определения объема поданной холодной воды и принятых бытовых стоков;

в) обслуживания водопроводных и канализационных сетей и оборудования, находящихся на границе балансовой принадлежности или эксплуатационной ответственности РСО.

3.1.4. Уведомить в течении пяти календарных дней, в письменном виде, РСО о изменении Исполнителем наименования, банковских реквизитов, почтовых реквизитов, правового статуса.

3.1.5. При ликвидации Исполнителя или прекращения деятельности по иным причинам, уведомить письменно, за 30 календарных дней до наступления указанных событий, РСО и произвести полный расчет за холодную воду и бытовые стоки на момент ликвидации или прекращения деятельности.

3.1.6. Обеспечить установку и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учета, соответствующих требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.

3.1.7. Обеспечить надлежащее состояние и исправность общедомовых приборов учета, своевременную поверку приборов учета, а также целостность и сохранность пломб на приборах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантов, и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя.

3.1.8. Осуществлять коммерческий учет поставляемых коммунальных ресурсов, с ежемесячным снятием и фиксацией показаний общедомовых приборов учета в пронумерованном и прошнурованном журнале учёта потребленных ресурсов.

3.1.9. При выявлении неисправности общедомовых приборов учета, установленных в многоквартирных домах, незамедлительно в письменной форме, сообщать об этом РСО и принимать все возможные меры по устранению неисправности.

3.1.10. Проводить проверки достоверности представленных Потребителем сведений о показаниях индивидуальных (квартирных) приборов учета и их состоянии. Письменно, в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты начала, уведомить РСО о сроках проведения Исполнителем проверки достоверности представленных потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и проверки их состояния.

3.1.11. Получать в РСО счет-фактуру и акт выполненных работ в расчетный период.

- 3.1.12. В течение 30 календарных дней с момента подписания Договора, проинформировать РСО о планируемых сроках установки общедомовых приборов учета в многоквартирных домах.
- 3.1.13. Оплачивать по расценкам РСО дополнительные работы, возникшие по причине нарушения Исполнителем условий Договора.
- 3.1.14. При эксплуатации общедомовых приборов учета соблюдать Правила коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 №776.
- 3.1.15. Обеспечить выполнение иных условий Договора.

3.2. Исполнитель имеет право:

- 3.2.1. Получать от РСО информацию о нормативах водоснабжения и водоотведения, об изменении установленных тарифов на холодное водоснабжение, тарифов на водоотведение.
- 3.2.2. Осуществлять контроль качества предоставляемых коммунальных ресурсов путем проверки параметров водоснабжения на границе эксплуатационной ответственности, указанной в Приложении №2 Договора.
- 3.2.3. Пользоваться другими правами, предусмотренными Договором и действующим законодательством РФ.

4. Определение количества отпущенной холодной воды и принятых бытовых сточных вод

- 4.1. Расчетным периодом для определения количества поданных (принятых) РСО коммунальных ресурсов является календарный месяц.
- 4.2. Количество полученной Исполнителем холодной воды и принятых бытовых стоков за расчетный период определяется следующим образом:
- 4.2.1. По показаниям общедомовых приборов учета, принятых в эксплуатацию РСО, при условии соблюдения Исполнителем всех требований, предъявляемых к эксплуатации приборов учета, за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений (согласно *Приложению №4 – Сведения о собственниках нежилых помещений, входящих в состав многоквартирного дома, по договорам холодного водоснабжения и водоотведения, заключенных непосредственно с РСО*)
- 4.2.2. Расчетным путём, согласно Правилам обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 №124;
- 4.2.3. Контроль коммерческого учета объемов воды с использованием приборов учета осуществляется в соответствии с пунктами 10-13 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод.
- 4.3. Приёмка в эксплуатацию общедомовых узлов учёта осуществляется РСО в соответствии с Актом допуска узла учёта холодной воды к эксплуатации.
- 4.4. Объем сточных вод принимается равным объему воды, полученной Исполнителем и его субабонентами из всех источников водоснабжения (*включая горячее водоснабжение*).
- 4.5. Исполнитель на 20-е число текущего месяца, снимает и передает в письменном виде в РСО показания общедомовых приборов учета. При нарушении сроков предоставления сведений, расчет производится как для потребителей, не имеющих приборов учета.
- 4.6. РСО в течение 5-ти календарных дней после окончания расчетного периода (*при условии предоставления Исполнителем документов в соответствии с п.4.5. Договора*) выставляет Исполнителю счет-фактуру и акт выполненных работ за водоснабжение и водоотведение.

В течение 3-х календарных дней с момента получения Исполнителем акта выполненных работ, Исполнитель обязан рассмотреть, подписать и вернуть в РСО один экземпляр акта выполненных работ, либо предоставить мотивированный отказ. В случае, если Исполнитель в установленный срок не вернул подписанный акт и не представил мотивированный отказ от его подписания, услуги по водоснабжению и водоотведению считаются принятыми в полном объеме без замечаний и подлежат оплате в соответствии с условиями Договора.

- 4.7. При установке новых коллективных (общедомовых) приборов учета Стороны вносят соответствующие изменения в Договор путем подписания дополнительного соглашения.

5. Цена Договора и применяемые тарифы

- 5.1. Оплата коммунальных услуг по Договору осуществляется по тарифам установленным в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

На дату заключения Договора согласно постановлению Комитета по тарифам и ценам Курской области № 357 от 9.12.2014г. установлены с календарной разбивкой следующие тарифы:

с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.

Тариф на холодное водоснабжение – 15,12 руб./м³ (с НДС 18%);

Тариф на водоотведение – 16,39 руб./м³ (с НДС 18%).

с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.

Тариф на холодное водоснабжение – 15,87 руб./м³ (с НДС 18%);

Тариф на водоотведение – 17,20 руб./м³ (с НДС 18%).

5.2. Стоимость коммунальных ресурсов определяется в каждый расчетный период исходя из действующих в соответствующий период тарифов на соответствующий коммунальный ресурс, используемый для предоставления коммунальных услуг потребителям в объектах, и расчетных объемов коммунальных ресурсов, определенных за соответствующий расчетный период в порядке, установленном в разделе 4 Договора.

На дату заключения Договора ориентировочная (плановая) стоимость по Договору составляет (в соответствии с *Приложением №1* Расчета планового потребления холодного водоснабжения и водоотведения):

за холодное водоснабжение: 7 792 211,75 руб. (с НДС-18%)

за водоотведение: 12 089 090,71 руб. (с НДС-18%)

ИТОГО: 19 881 302,46 руб. (с НДС-18%)

5.3. РСО вправе в одностороннем порядке изменить цену Договора при вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменивших порядок определения стоимости коммунального ресурса, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов, решения об изменении действующих тарифов. В указанных случаях, расчеты за коммунальный ресурс будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов. С даты установления тарифов, данные тарифы становятся обязательными как для РСО, так и для Исполнителя, и дополнительному согласованию не подлежат. Тарифы доводятся до сведения Исполнителя путём рассылки уведомлений.

6. Порядок расчетов по Договору

6.1. Расчеты за отпущенную Исполнителю холодную воду и принятые от Исполнителя бытовые стоки осуществляются через кассы ООО «ЕИРКЦ».

ООО «ЕИРКЦ» осуществляет перечисление денежных средств, в счет оплаты услуг РСО, с расчетного счета ООО «ЕИРКЦ» на расчетный счет РСО на основании соглашения «О порядке расчётов», заключенного между РСО, Исполнителем и ООО «ЕИРКЦ».

6.2. Сверка расчетов за отпущенную Исполнителю холодную воду и принятые от Исполнителя бытовые стоки производится ежеквартально путем составления двухстороннего акта. В случае одностороннего уклонения Стороны от проведения сверки расчетов или не подписания акта сверки в течение 10 календарных дней, он считается согласованным между Сторонами.

6.3. Стороны ежемесячно, но не позднее 15-го числа месяца следующего за расчетным, подписывают акт выполненных работ с отражением в нем, при наличии, факта оказания услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

6.4. Если в период действия Договора, собственникам (нанимателям) жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах, Исполнителем не были предоставлены коммунальные услуги или предоставлены коммунальные услуги ненадлежащего качества, данный факт устанавливается Исполнителем в порядке, предусмотренном Правилами.

Факт непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, оформляется актом, который подписывается потребителем, Исполнителем и представителем РСО. Данный акт является основанием для перерасчета размера платы за холодное водоснабжение и водоотведение и направляется Исполнителем в ООО «ЕИРКЦ» не позднее 20-го числа месяца следующего за расчетным.

6.5. Если непредоставление коммунальных услуг или предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества, собственникам (нанимателям) жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах, произошло по вине Исполнителя (нарушение эксплуатации

внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения), то Исполнитель обязан возместить РСО убытки, понесенные ею, в связи с перерасчетом платы за холодное водоснабжение и водоотведение.

7. Взаимодействие Сторон при поступлении жалоб потребителей на качество и(или) объем предоставляемых услуг

7.1. Установление факта непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества осуществляется в следующем порядке:

- в случае непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества, Исполнитель уведомляет об этом РСО по телефону: (47131) 4-12-54;
- РСО по принятой заявке осуществляет проверку качества предоставляемой холодной воды ненадлежащего качества;
- по окончании проверки составляется акт проверки, который подписывается представителем Исполнителя и представителем РСО;
- в случае если Стороны не пришли к единому решению по поводу качества предоставляемых услуг, проводится повторная проверка, в которой наряду со Сторонами может принимать участие представитель государственной жилищной инспекции. Указанное лицо, в случае его участия в проведении повторной проверки, имеет право подписи Акта непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества.

7.2. В Акте непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества указываются нарушения параметров качества воды, время и дата начала непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества.

7.3. Датой начала непредоставления или предоставления холодной воды ненадлежащего качества считается:

- время подачи Исполнителем в РСО заявки о факте начала не предоставления холодной воды ненадлежащего качества.

8. Ответственность Сторон

8.1. РСО несет ответственность до границы эксплуатационной ответственности, установленной Актом разграничения по водопроводным и канализационным сетям

- за нарушение технических параметров отпуска холодной воды и приема бытовых стоков, при соблюдении Исполнителем обязанностей, предусмотренных Договором;
- за качество подаваемой холодной воды и соответствие ее санитарным нормам и правилам.

8.2. РСО несет ответственность за ущерб, причиненный Исполнителю в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. РСО не несет ответственность за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения внутридомовых инженерных систем, отключающих устройств Исполнителя предотвращающих подтопление подвальных помещений подвальных помещений при авариях на водопроводных и канализационных сетях, и за ущерб, вызванный этим подтоплением, а также при несоблюдении Исполнителем требований действующего законодательства РФ.

8.4. РСО освобождается от ответственности в случае получения Исполнителем некачественного ресурса по вине третьих лиц.

8.5. Исполнитель несет ответственность за обслуживание внутридомовых инженерных систем от границы эксплуатационной ответственности до точек разбора холодной воды потребителями:

- за качество подаваемой холодной воды и соответствие её санитарным нормам и правилам;
- нарушение технических параметров отпуска холодной воды и приема бытовых стоков.

8.6. Исполнитель несет ответственность за сохранность и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений, приборов учета и устройств, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и обслуживании, за сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, а также за ущерб, причиненный РСО в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.7. Исполнитель несет ответственность, в том числе за действия потребителей, предусмотренные пунктом 35 Правил, которые повлекли нарушение установленных Договором показателей качества коммунального ресурса и объемов поставляемого коммунального ресурса.

11.1. Споры Сторон, связанные с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникшие из Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Курской области в порядке, установленном законодательством РФ.

11.2. Все приложения, изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью.

11.3. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложения к Договору:

- Приложение №1 – Расчет планового потребления холодного водоснабжения и водоотведения;
- Приложение №2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности Сторон;
- Приложение №3 - Сведения о коммерческих приборах учета холодной воды, установленных в многоквартирных домах;
- Приложение №4 - Сведения о собственниках нежилых помещений, входящих в состав многоквартирного дома, по договорам холодного водоснабжения и водоотведения, заключенных непосредственно с РСО.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Ресурсоснабжающая организация: Муниципальное унитарное предприятие "Городские тепловые сети" муниципального образования «Город Курчатов» (МУП «ГТС»)

Юридический (почтовый) адрес: 307250, Курская область, г. Курчатов, Успенский проезд, д. 2
ОГРН 1024601277546

ИНН/КПП 4634002573/463401001

р/с 40702810800900000376 в ОАО «Курскпромбанк» г. Курск,

к/с 30101810800000000708

БИК 043807708

ОКТМО 38708000

Исполнитель: ООО «Благоустроенный город-1»

307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д.4

Почтовый адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая, д.13 а

ОГРН 1084613000790, ИНН 4634010158, КПП 463401001

р/сч 40702810632260000010, в Курском РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Курск,

БИК 043807798, к/сч 30101810700000000798.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Ресурсоснабжающая организация»

Директор МУП «ГТС»


_____/А.В. Вершок/
« _____ » 201__ г.

«Исполнитель»

Генеральный директор

ООО «Благоустроенный город-1»


_____/О.В. Шкурков /
« _____ » 201__ г.

Визы служб

Начальник ОС _____ Л.Л. Вершок

Главный инженер _____ С.Н. Силаков

Главный бухгалтер _____ С.А. Локтионова

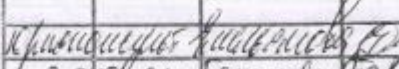
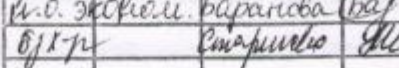
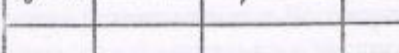
Главный экономист _____ Л.Д. Баранчикова

Начальник ЮО _____ В.И. Чупахин

Начальник ОЗ и КД _____ С.В. Колочева

исп. Пашкова В.В. тел. (47131) 4-12-54

СОГЛАСОВАНО:

Наим-ние отдела	Должность	Ф.И.О.	Подпись
			
			
			

В том числе по месяцам:

Месяц	водоснабжение, м3	водоотведение, м3
январь	41907,13	59983,58
февраль	41907,13	59983,58
март	41907,13	59983,58
1квартал	125721,39	179950,74
апрель	41907,13	59983,58
май	41907,13	59983,58
июнь	41907,13	59983,58
2квартал	125721,39	179950,74
июль	41907,13	59983,58
август	41907,13	59983,58
сентябрь	41907,13	59983,58
3квартал	125721,39	179950,74
октябрь	41907,13	59983,58
ноябрь	41907,13	59983,58
декабрь	41907,13	59983,58
4квартал	125721,39	179950,74
Итого:	502885,56	719802,96

За холодное водоснабжение и водоотведение Исполнитель оплачивает Ресурсоснабжающей организации по тарифам, согласно постановлению комитета по тарифам и ценам Курской области от «9» декабря 2014 года № 357

холодное водоснабжение:

с 01 января 2015г. по 30 июня 2015г. **15,12** руб./м3 с НДС

с 01 июля 2015г по 31 декабря 2015г. **15,87** руб./м3 с НДС

водоотведение:

с 01 января 2015г. по 30 июня 2015г. **16,39** руб./м3 с НДС

с 01 июля 2015г по 31 декабря 2015г. **17,20** руб./м3 с НДС

На момент заключения стоимость составляет:

холодное водоснабжение: 7 792 211,75 руб

водоотведение 12 089 090,71 руб

Итого 19 881 302,46 руб

Примечание: объемы холодного водоснабжения и водоотведения корректируются согласно данных ООО «Единый информационный расчетно-кассовый центр»

"Ресурсоснабжающая организация "

МУП "ГТС"
Директор

А. В. Вершок

от " " 201 г.

"Исполнитель"

ООО "Благовещенский город-1"

Генеральный директор

Ю.В. Шкурков

от " " 201 г.

Начальник ОС *Вершок Л. Л.* Вершок Л. Л.

ные для расчета планового потребления холодного водоснабжения и водоотведения по ООО
 "Благоустроенный город-1" на 2015 год.

(с 01 января 2015г. по 31 декабря 2015г.)

Данные по многоквартирным жилым домам согласно справки ООО "ЕИРКЦ" за декабрь 2014 г:

№ п/п	Адрес МКД
1	Набережная, 1
2	Набережная, 2
3	Набережная, 3
4	Набережная, 5
5	Набережная, 7
6	Набережная, 9
7	Набережная, 10
8	Набережная, 11
9	Набережная, 12
10	Набережная, 13
11	Набережная, 17
12	Садовая, 2 (ОПУ по холодной воде)
13	Садовая, 4
14	Садовая, 6
15	Садовая, 8
16	Садовая, 12
17	Садовая, 16
18	Садовая, 18
19	Садовая, 19а
20	Садовая, 19б
21	Садовая, 19в
22	Садовая, 20
23	Садовая, 21
24	Садовая, 22
25	Садовая, 23
26	Садовая, 24
27	Садовая, 25
28	Садовая, 27
29	Садовая, 29
30	Садовая, 31
31	Успенка, 23 (ОПУ по холодной воде)

1	Численность пользующихся услугами холодного водоснабжения и водоотведения	чел	10681
2	Численность человек проживающих в МКД, оборудованными умывальниками, мойками ваннами и душами, рассчитывающихся по нормативам	чел.	3249
3	Численность человек проживающих в МКД, оборудованными общими кухнями и блоками душевых на этажах	чел.	0
4	Расход холодной воды по ОПУ	м.куб.	2476,9
5	Объем водоотведения в МКД оборудованных ОПУ по холодной воде	м.куб.	3521,03
6	Расход холодной воды по ИПУ	м.куб.	15027,8
7	Объем водоотведения по ИПУ	м.куб.	22835,4
6	Расход холодной воды на ОДН	м.куб.	1334,53

"Ресурсоснабжающая организация"
 МУП "ГТС"

Директор

А. В. Вершок

201 год

Начальник ОС

Вершок Л. Л.

"Исполнитель"

ООО "Благоустроенный город-1"

Генеральный директор

Ю.В. Шкурков

201 год

А К Т
разграничения эксплуатационной ответственности сторон

Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курчатов» (МУП «ГТС»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Вершка Анатолия Васильевича, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Благоустроенный город-1» (ООО «Благоустроенный город-1»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава в настоящем акте установили границы эксплуатационной ответственности на обслуживание и эксплуатацию сетей водопровода и канализации, режим и качество услуг водоснабжения и водоотведения:

Наименование объекта, адрес	Граница эксплуатационной ответственности	Ответственный
Многоквартирные дома ул. Набережная д.1, д.2, д.3, д.5, д.7, д.9, д.10, д.11, д.12, д.13, д.17, ул. Садовая д.2, д.4, д.6, д.8, д.12, д.16, д.18, д.19А, д.19Б, д.19В, д.20, д.21, д.22, д.23, д.24, д.25, д.27, д.29, д.31, Успенка, д.23	1. Наружные сети водопровода до наружной стены ж/дома.	«Ресурсоснабжающая организация»
	2. Наружные сети канализации от первых смотровых колодцев ж/дома и далее по самотечной канализационной сети.	«Ресурсоснабжающая организация»
	3. Внутренний водопровод – трубопроводы и устройства, обеспечивающие подачу воды санитарно-техническим приборам, пожарным кранам, обслуживающие ж/дома.	«Исполнитель»
	4. Внутренняя канализация – трубопроводы и устройства в объеме, ограниченном наружными поверхностями ограждающих конструкций ж/дома и выпусками до первого смотрового колодца обеспечивающие отведение сточных вод от санитарно-технических приборов.	«Исполнитель»

«Ресурсоснабжающая организация»

Главный инженер МУП «ГТС»


С.Н. Силаков

Начальник ПТО

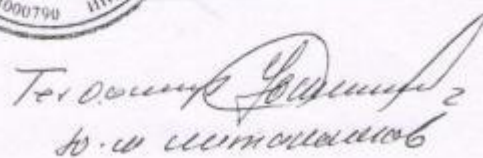


Кабанова Л.П.

«Исполнитель»

Генеральный директор
ООО «Благоустроенный город-1»


Ю.В. Шкурков



СВЕДЕНИЯ
о коммерческих приборах учета холодной воды,
установленных в многоквартирных домах, допущенных к эксплуатации.

N п/п	Место расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4	5	6	7
1	На вводе холодной воды в МКД, ул. Успенка, д.23	50	ВСХНд 50 №11604478		31.01.2012	21.02.2017
2	На вводе холодной воды в МКД, ул. Садовая, д.2	50	ВСХН 50 №11639176		19.12.2011	25.08.2017

«Ресурсоснабжающая организация»

«Исполнитель»

Директор МУП «РТС»



/А.В. Вершок/

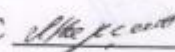
Генеральный директор

ООО «Благоустроенный город-1»



/О.В. Шкурков/



Начальник ОС  Л.Л. Вершок

Приложение № 4
к договору № 282
от " 01 " января 2015г.

Сведения

о собственниках нежилых помещений, входящих в состав многоквартирного дома, по договорам холодного водоснабжения и водоотведения, заключенных непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией

"Исполнитель": ООО "Благоустроенный город-1"

№ дог.	Наименование потребителя	Площадь нежилых помещений, м.кв.
64	МО МВД России "Курчатовский", ул. Садовая, 19 а	33,4
59	Шатров Владимир Анатольевич, ул. Набережная, 10	15,5
ИТОГО:		48,9

"Ресурсоснабжающая организация"
МУП "ГТС"

Директор  А. В. Вершок

" " 201 год

Начальник ОС  Вершок Л. Л.

"Исполнитель"
ООО "Благоустроенный город-1"

Ген. Директор  Ю. В. Шкурков

" " 201 год



исп. Пашкова В. В.
тел. 4-12-54