

**Дополнительное соглашение  
о продлении срока действия и внесении изменений и дополнений в договор теплоснабжения  
и поставки горячей воды № 311/31 от 01.01.13 года.**

г. Курчатов

« 20 » января 20 16 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курчатов» (МУП «ГТС»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице *и.о. директора Силакова Сергея Николаевича*, действующего на основании распоряжения № 04-К от 20.01.2016 года, с одной Стороны, и

**ООО "Благоустроенный город-1"**

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице *генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича*, действующего на основании Устава, с другой Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Продлить действие договора № 311/31 от 01.01.13 года на срок с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016г.
2. Пункт 1.1. договора изложить в следующей редакции: «Предметом настоящего договора являются условия отпуска Исполнителю тепловой энергии и горячей воды в целях предоставления коммунальных услуг нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений, в многоквартирных домах согласно Приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению. Исполнителем выступает по настоящему договору управляющая организация, предоставляющая коммунальные услуги нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений, в многоквартирных домах согласно Приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.
3. Пункт 2.1.1. договора изложить в следующей редакции: «Отпустить Исполнителю в период с « 01 » января 2016 г. по « 31 » декабря 2016 г. тепловую энергию и горячую воду надлежащего качества, в количестве 40710,86 Гкал, 219256,20 м<sup>3</sup> соответственно, Максимальная тепловая нагрузка: 19,06961 Гкал/час, из них:
  - а) на отопление: 15,84561 Гкал/час;
  - б) на горячее водоснабжение 3,224 Гкал/час.

Расчет планового потребления тепловой энергии и горячей воды на 2016 год прилагается к настоящему дополнительному соглашению (Приложение №1) и является его неотъемлемой частью.

Объемы горячего водоснабжения и расход тепловой энергии на отопление корректируются Ресурсоснабжающей организацией согласно данных начисления ООО «Единый информационный расчетно-кассовый центр».

4. Пункт 4.2. изложить в следующей редакции: «Отпущенную тепловую энергию и горячую воду Исполнитель оплачивает Ресурсоснабжающей организации по тарифам, утвержденными для группы потребителей «население» (тарифы с учетом НДС), выделяемой в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса РФ (часть вторая). Тарифы утверждены Постановлением Комитета по тарифам и ценам Курской области от 30.10.15г. № 79 на тепловую энергию, горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с календарной разбивкой по периодам на 2016 год:

**тарифы на тепловую энергию:**

- с 01 января по 30 июня - 608,54 руб./ Гкал с НДС;
- с 01 июля по 31 декабря - 632,29 руб./ Гкал с НДС;

**тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение):**

- с 01 января по 30 июня - 60,52 руб./ м<sup>3</sup> с НДС;
- с 01 июля по 31 декабря - 63,28 руб./ м<sup>3</sup> с НДС.

На момент заключения стоимость по дополнительному соглашению составляет:

за тепловую энергию: 25 188 577,52 руб.

за горячую воду: 13 710 646,97 руб.

Итого: 38 899 224,49 руб.

5. Дополнить раздел 3 пунктом 3.5, изложив его в редакции: «Количество потребленной тепловой энергии и горячей воды оформляется Ресурсоснабжающей организацией 2-х сторонним актом приема-передачи. Акт приема-передачи подписывается Ресурсоснабжающей организацией и не позднее 5 числа месяца следующего за отчетным передается Исполнителю, который обязан подписать указанный акт, скрепить его печатью и вернуть 1 экземпляр в Ресурсоснабжающую организацию, либо предоставить обоснованные возражения на акт не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным. При несоблюдении требований пункта 3.5, тепловая энергия и горячая вода считаются принятыми в количестве, указанном в акте приема-передачи.
6. По тексту Приложение № 4 к договору заменить на Приложение № 4 к настоящему дополнительному соглашению.
7. Все остальные условия договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 311/31 от 01.01.13 г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением, сохраняют свою силу и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
8. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2016г., является неотъемлемой частью договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 311/31 от 01.01.13г.
9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**«Ресурсоснабжающая организация»**

И. о. Директора МУП «ГТС»



С. Н. Силаков

«    »    20\_\_ г.

**«Исполнитель»**

Генеральный директор ООО «Благоустроенный город-1»



Ю. В. Шкурков

20\_\_ г.

**Визы служб «Ресурсоснабжающей организации»:**

Начальник ОС		Л. Л. Вершок
Главный инженер		С. Н. Силаков
Главный бухгалтер		С. А. Локтионова
Главный экономист		Л. Д. Баранчикова
Начальник ЮО		В. И. Чупахин
Начальник ОЗ и КД		С. В. Колочева

Приложение № 1  
к дополнительному соглашению  
о продлении срока действия на  
2016 год.  
к договору № 311/31  
от "01" января 2013 г.

Расчет планового потребления тепловой энергии и горячей воды на 2016 год.  
ООО "Благоустроенный город-1"

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Норматив
1	Тепловая энергия на отопление	Гкал/мес./м.кв. (7 мес. отопительного сезона: октябрь, ноябрь, декабрь, январь, февраль, март, апрель)	согласно приказу комитета ЖКХ и ТЭК Курской области от 18.09.14г. № 90
	<b>Горячее водоснабжение:</b>		
	*норматив потребления на 1 человека в месяц (базовый), № (приказ комитета ЖКХ и ТЭК Курской области от 28.02.14г. № 130 введены в действие с 01.03.14г, нормативы в редакции приказа 20.05.13. №47)	м.куб./чел./мес.	3,25
	*количество тепловой энергии, необходимой для приготовления 1 м.куб. горячей воды	Гкал/м.куб	0,0644
2	*норматив потребления на 1 м.кв. общей площади в месяц (базовый), №ОДН (приказ комитета ЖКХ и ТЭК Курской области от 28.02.14г. № 130 введены в действие с 01.03.14г, нормативы в редакции приказа 20.05.13. №47)	м.куб./м.кв./мес.	0,03

1. Расчет потребления в месяц по нормативам

Наименование услуг	Данные	Норматив	Расход в месяц	
<b>Тепловая энергия на отопление</b>				
Площадь жилых помещений, м.кв.	148673,41	0,0273	4058,78	Гкал
Площадь жилых помещений, м.кв.	12700,60	0,0295	374,67	Гкал
<b>Итого</b>	<b>161374,01</b>		<b>4433,45</b>	<b>Гкал</b>
<b>Горячее водоснабжение:</b>				
Всего человек, пользующихся услугами горячего водоснабжения	7910			
Количество человек, рассчитывающихся за услуги горячего водоснабжения по квартирным приборам учета	5925	чел	6758,87	м.куб.
Количество человек, рассчитывающихся за услуги горячего водоснабжения по нормативам	1985	чел	6382,12	м.куб.
Расход горячей воды на общедомовые нужды	26359,50	м.кв.	789,43	м.куб.
<b>Потребление горячей воды в месяц</b>			<b>13930,42</b>	<b>м.куб.</b>

В том числе по месяцам:

Месяц	Тепловая энергия на отопление, Гкал	Горячая вода, м.куб.
1	4433,45	13930,42
2	4433,45	13930,42
3	4433,45	13930,42
<b>1квартал</b>	<b>13300,35</b>	<b>41791,26</b>
4	4433,45	13930,42
5	0,00	13930,42
6	0,00	13930,42
<b>2квартал</b>	<b>4433,45</b>	<b>41791,26</b>
7	0,00	13930,42
8	0,00	13930,42
9	0,00	13930,42
<b>3квартал</b>	<b>0,00</b>	<b>41791,26</b>
10	4433,45	13930,42
11	4433,45	13930,42
12	4433,45	13930,42
<b>4квартал</b>	<b>13300,35</b>	<b>41791,26</b>
<b>Итого:</b>	<b>31034,15</b>	<b>167165,04</b>

## 2. Плановое потребление по общедомовым приборам учета

Наименование услуг	Данные	Норматив	Расход в месяц	
<b>Тепловая энергия на отопление</b>				
Площадь жилых помещений	40260,73	0,0273	1099,12	Гкал
Площадь жилых помещений	6255,95	0,0184	115,11	Гкал
Площадь жилых помещений	8668,00	0,0194	168,16	Гкал
<b>Итого</b>	<b>55184,68</b>	*	<b>1382,39</b>	<b>Гкал</b>
<b>Горячее водоснабжение:</b>			<b>4527,64</b>	<b>м.куб.</b>

В том числе по месяцам:

Месяц	Тепловая энергия на отопление, Гкал	Горячая вода, м.куб.
1	1382,39	4527,64
2	1382,39	4527,64
3	1382,39	4527,64
<b>1квартал</b>	<b>4147,17</b>	<b>13582,92</b>
4	1382,39	4527,64
5	0,00	4527,64
6	0,00	4527,64
<b>2квартал</b>	<b>1382,39</b>	<b>13582,92</b>
7	0,00	4527,64
8	0,00	4527,64
9	0,00	4527,64
<b>3квартал</b>	<b>0,00</b>	<b>13582,92</b>
10	1382,39	4527,64
11	1382,39	4527,64
12	1382,39	4527,64
<b>4квартал</b>	<b>4147,17</b>	<b>13582,92</b>
<b>Итого:</b>	<b>9676,71</b>	<b>52091,16</b>

Данные к Приложению № 1  
к дополнительному соглашению о продлении срока  
действия на 2016 год.  
договора № 311/31  
от "01" января 2013 г.

**Данные для расчета планового потребления тепловой энергии и горячей воды по ООО  
"Благоустроенный город-1" на 2016 год.**

Данные по многоквартирным жилым домам согласно справки ООО "ЕИРКЦ" за январь 2016г:

№ п/п	Адрес потребителя	Тип постройки, серия	Тепловая нагрузка на отопление на - 26, Гкал	Отапливаемая площадь жилых помещений, м.кв.	Норматив на отопление, Гкал/м.кв. в месяц	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, м.кв.
1	Набережная, 1	121-60-25	0,293	3696,60	0,0273	599,60
2	Набережная, 2	60-029/030	0,561	7320,08	0,0273	899,00
3	Набережная, 3	121-60-25	0,293	3698,30	0,0273	599,60
4	Набережная, 7	60-029/030	0,829	10961,46	0,0273	1865,10
5	Набережная, 9	60-029/030	0,829	10949,90	0,0273	1855,10
6	Набережная, 10	ТП 9-0875-1(84)	0,273	4183,50	0,0273	784,80
7	Набережная, 11	60-029/030	0,561	7334,80	0,0273	899,10
8	Набережная, 12	60-029/030	0,427	5445,19	0,0273	895,40
9	Набережная, 13	60-029/030	0,829	10802,70	0,0273	1851,20
10	Набережная, 17	60-029/030	0,695	9239,51	0,0273	1213,90
11	Садовая, 4	83-016	1,167	16479,73	0,0273	2707,30
12	Садовая, 8	60-029/030	0,695	9294,90	0,0273	1358,30
13	Садовая, 12	60-029/030	0,427	5493,80	0,0273	896,00
14	Садовая, 16	60-029/030	0,829	11296,70	0,0273	1671,30
15	Садовая, 18	60-029/030	0,695	9235,70	0,0273	1358,30
16	Садовая, 19б	ТП 9-0875-1(84)	0,284	4463,80	0,0273	675,10
17	Садовая, 19в	ТП 9-0875-1(84)	0,261	6168,90	0,0273	704,80
18	Садовая, 21	ТП 9-0875-1(84)	0,410	6305,84	0,0273	1447,40
19	Садовая, 29	ТП 9-0875-1(84)	0,449	6302,00	0,0273	1447,00
<b>Итого по нормативу 0,0273</b>			<b>10,807</b>	<b>148673,41</b>		<b>23728,30</b>
20	Садовая, 22	II-60-01/16-16Т	0,569	6413,80	0,0295	1315,60
21	Садовая, 24	II-60-01/16-16Т	0,569	6286,80	0,0295	1315,60
<b>Итого по нормативу 0,0295</b>						
<b>Всего без приборов учета</b>			<b>1,1380</b>	<b>12700,60</b>		<b>2631,20</b>
<b>По приборам учета</b>			<b>11,945</b>	<b>161374,01</b>		<b>26359,50</b>
22	Садовая, 2	60-029/030	0,695	9143,15	0,0273	4020,10
23	Успенка, 23	ТП 9-0875-1(84)	0,252586	6255,95	0,0184	3140,20
24	Набережная, 5	121-60-25	0,293	3720,00	0,0273	1739,88
25	Садовая, 6	60-029/030	0,427	5385,40	0,0273	2609,00
26	Садовая, 19а	ТП 9-0875-1(84)	0,284	4408,20	0,0273	1994,30
27	Садовая, 20	1056-32ГРП-836	0,614024	8668,00	0,0194	3264,00
28	Садовая, 23	ТП 9-0875-1(84)	0,273	4233,90	0,0273	2137,20
29	Садовая, 25	60-029/030	0,299	3636,50	0,0273	1691,10
30	Садовая, 27	60-029/030	0,436	5513,40	0,0273	2466,60
31	Садовая, 31	ТП 9-0875-1(84)	0,327	4220,18	0,0273	2277,10
<b>Всего по приборам учета</b>			<b>3,90061</b>	<b>55184,68</b>		<b>25339,48</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>15,845610</b>	<b>216558,69</b>		<b>51698,98</b>

ТОГО в том числе по месяцам:

Месяц	Тепловая энергия на отопление, Гкал	Горячая вода, м.куб.
1	5815,84	18458,06
2	5815,84	18458,06
3	5815,84	18458,06
<b>1квартал</b>	<b>17447,52</b>	<b>55374,18</b>
4	5815,84	18458,06
5	0,00	18458,06
6	0,00	18458,06
<b>2квартал</b>	<b>5815,84</b>	<b>55374,18</b>
7	0,00	18458,06
8	0,00	18458,06
9	0,00	18458,06
<b>3квартал</b>	<b>0,00</b>	<b>55374,18</b>
10	5815,84	18458,06
11	5815,84	18458,06
12	5815,84	18458,06
<b>4квартал</b>	<b>17447,52</b>	<b>55374,18</b>
<b>Итого:</b>	<b>40710,86</b>	<b>219256,20</b>

За отпущенную тепловую энергию и горячую воду Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации по тарифам, утвержденными Постановлением Комитета по тарифам и ценам Курской области от 30.10.15г. № 79 на тепловую энергию, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2016 год с календарной разбивкой по периодам:

**тепловая энергия:**

с 01 января по 30 июня **608,54** руб./Гкал с НДС  
 с 01 июля по 31 декабря **632,29** руб./Гкал с НДС

**горячая вода:**

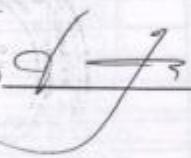
с 01 января по 30 июня **60,52** руб./м3 с НДС  
 с 01 июля по 31 декабря **63,28** руб./м3 с НДС

На момент заключения стоимость составляет:

за тепловую энергию 25188577,52 руб  
 за горячую воду 13710646,97 руб  
**Итого 38899224,49 руб**

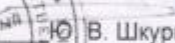
**Примечание:** объемы горячего водоснабжения и расход тепловой энергии на отопление корректируются согласно данным ООО «Единый информационный расчетно-кассовый центр».

**"Ресурсоснабжающая организация"**  
**МУП "ГТС"**

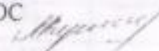
И. о. Директор  С. Н. Силаков

" " 20 год

**"Исполнитель"**  
**ООО "Благоустроенный город-1"**

Генеральный директор  В. Шкурков

" " 20 год

Исп. Начальник ОС  Вершок Л. Л.  
 тел. 4-12-54

	<b>Численность пользующихся услугами ГВС</b>	<b>чел</b>	<b>10652</b>
1	Расход горячей воды по квартирным приборам	м.куб.	6758,87
2	Расход горячей воды по нормативам	м.куб.	6382,12
3	Расход горячей воды на общедомовые нужды	м.куб.	789,43
	<b>Всего без приборов учета</b>		<b>13930,42</b>
	<b>По приборам учета</b>		
3	Расход горячей воды по общедомовым приборам	м.куб.	4527,64
	<b>Итого расход горячей воды.</b>	<b>м.куб.</b>	<b>18458,06</b>

"Ресурсоснабжающая организация"  
МУП "ГТС"

И. о. Директор \_\_\_\_\_ С. Н. Силаков

" " 20

"Исполнитель"  
ООО "Благоустроенный город-1"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Ю. В. Шкурков



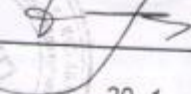
Исп. Начальник ОС \_\_\_\_\_ Вершок Л. Л.

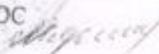
Приложение № 4  
к дополнительному соглашению о  
продлении срока действия на  
2016 год.  
договора № 311/31  
от " 01 " января 2013 г.

**Сведения**  
о собственниках нежилых помещений, входящих в состав многоквартирного дома, по договорам  
теплоснабжения, заключенных непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией  
"Исполнитель": ООО "Благоустроенный город-1"

№ договора	Наименование потребителя	Площадь нежилых помещений, м.кв.
66	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел РФ "Курчатовский", ул. Садовая, 19 а	33,4
136	Коньшева Оксана Анатольевна, Набережная, 10	13,2
351	Шатров Владимир Анатольевич, ул. Набережная, 10	15,5
	<b>ИТОГО:</b>	<b>62,1</b>

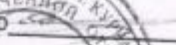
"Ресурсоснабжающая организация"  
МУП "ГТС"

И. о. Директор  С. Н. Силаков  
" " 20 1 год

Исп. Начальник ОС  
тел. 4-12-54  Вершок Л. Л.

"Исполнитель"

ООО "Благоустроенный город-1"

Генеральный директор  Ю. В. Шкурков  
" " 20 год

