

86

Дополнительное соглашение к договору №138
Аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов от 01.07.2022г.

г. Курчатов

24 января 2023г.

ООО «Аргумент», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Квасова Екатерина Борисовна (ИП Квасова Е.Б.), именуемая в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании сведений государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя содержащихся в Выписке из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, ГРНИП: 322463200009038 от 16.03.2022, ИНН 463224583385, паспорт серия 38 18 195535 выдан УМВД России по Курской области 01.08.2018г. код подразделения 460-005, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №138 от 01.07.2022, далее именуемому «Договору», о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изменить текст приложения №1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору», удалив из него строку №7:

№ п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб (без НДС)
7.	ул. Садовая д.24	2	2	362

2. Стороны пришли к соглашению изложить Приложение № 1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору» в новой редакции, согласно приложения № 1 к данному дополнительному соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего соглашения.

3. Обязательства Сторон по «Договору», у «Арендодателя» - в части, касающейся предоставления 2 (двух) арендных мест указанных в строке №7 (ул Садовая д.24 – 2 рекламных щита) заканчиваются с 01.01.2023 года, и у «Арендатора» - в части, касающейся внесения оплаты за арендуемые места в многоквартирном доме по адресу: ул Садовая д.24 (2 рекламных щита) заканчиваются с 01.01.2023 года.

4. Условия «Договора», незатронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Арендуемые по «Договору» площади многоквартирного дома по адресу, указанному в строке №7 (ул. Садовая д.24 - 2 рекламных щита) Приложения №1 к настоящему Соглашению считаются принятыми Арендодателем с момента подписания настоящего Соглашения.

6. Настоящее Соглашение является одновременно Актом приема-передачи площадей, арендованных в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.24 (2 рекламных щита).

7. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

8. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №138 от 01.07.2022.

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Арендодатель»:

ООО «Аргумент»

Адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 4

ИНН 4634010158, КПП 463401001,

р/с 40702810632260000010 в АО «Россельхозбанк»

к/с 30101810700000000798, БИК 043807798

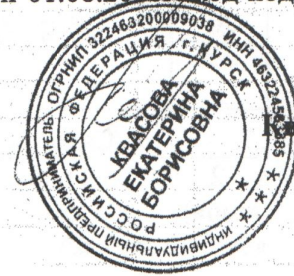
Генеральный директор



Шкурков Ю.В.

«Арендатор»:

Индивидуальный предприниматель Квасова Екатерина Борисовна (ИП Квасова Е.Б.), именуемая в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании сведений о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя содержащихся в Выписке из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, ГРНИП: 322463200009038 от 16.03.2022, ИНН 463224583385, паспорт серия 38 18 195535 выдан УМВД России по Курской области 01.08.2018г. Код подразделения 460-005.



Квасова Е.Б.

СОГЛАСОВАНО:

Наим-ние отдела	Должность	Ф.И.О.	Подпись
ЮР	Юрист	Курчатова Ю.В.	<i>[Signature]</i>
ФЛ	Квасова Е.Б.	Квасова Е.Б.	<i>[Signature]</i>
Билл	Сопровождающий	Сопровождающий	<i>[Signature]</i>

Приложение №1
к договору аренды части общего
имущества собственников помещений
многоквартирного дома для размещения
рекламных щитов №138 от 01.07.2022г

Перечень многоквартирных жилых домов

г.Курчатов

«24» января 2023 года

№ п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб. (без НДС)
1.	ул. Садовая д.12	3	3	543
2.	ул. Садовая д.19А	2	2	362
3.	ул. Садовая д.19Б	2	2	362
4.	ул. Садовая д.19В	3	3	543
5.	ул. Садовая д.20	4	4	724
6.	ул. Садовая д.21	3	3	543
7.	ул. Набережная д.3	2	2	362
8.	ул. Набережная д.10	2	2	362
9.	ул. Набережная д.11	4	4	724
10.	ул. Набережная д.12	3	3	543
11.	ул. Успенка д.23	3	3	543
12.	ул. Садовая д.6	3	3	543
13.	ул. Садовая д.8	3	3	543
14.	ул. Садовая д.16	3	3	543
15.	ул. Садовая д.18	3	3	543
16.	ул. Садовая д.25	2	2	362
17.	ул. Набережная д.5	2	2	362
18.	ул. Набережная д.7	6	6	1086
	Итого:	53	53	9593

Арендодатель:
ООО «Аргумент»

307250, Курская обл.,
г.Курчатов., ул.Набережная д.4
ИНН: 4634010158
Р/с 40702810632260000010
Банк в Курском РФ
ОАО «Россельхозбанк» г.Курск.
БИК: 043807798
E-mail: blgorod@rambler.ru

Арендатор:
ИП Квасова Е.Б.

305031, Курская область, г. Курск,
ул. Строителей 1 кв.98.
Зарегистрирован: Курская область г. Курск,
ул. Стрелецкая 2-я д.8Б.
т.: 8-951-085-90-85
E-mail: Borisovareklama46@mail.ru
ИНН 463224583385,
ОГРНИП 322463200009038
Паспорт 38 18 № 195535 выдан УМВД России
по Курской области 01.08.2018г.

Генеральный директор
ООО «Аргумент»

Ю.В.Шкурков

ИП Квасова Е.Б.

Е.Б.Квасова