

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая, дом 24,
проведенного в форме заочного голосования.

Инициатор общего собрания Рязанцева Т.А. являющийся собственником квартиры №111 в многоквартирном доме общей площадью 6285,7 кв.м.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 23 марта 2015г.

Место передачи решений собственников помещений: ЖГУУ ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4

Дата и место подсчета голосов: 24.03.2015г. в ЖГУУ ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
100 % (6285,7 м.кв.)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании:
52,7 % (3312,0 кв.м)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя Рахманину Л.М. и секретаря Конькову Л.П. общего собрания проводимого в форме заочного голосования.

2. Выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования: Рахманину Л.М., Конькову Л.П.

3. Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 3 года.
Председателя Рахманину Л.М. и членов Совета дома: Конькову Л.П., Залунина Н.В.

4. Утверждение тарифа на вывоз твердых бытовых отходов 0,48 руб./м.кв. с 01.02.2015г.

5. Утверждение тарифа на утилизацию твердых бытовых отходов 0,25 руб./м.кв. с 01.07.2015г.

6. Утверждение порядка ежегодного повышения тарифа на содержание и текущий ремонт на процент инфляции по РФ за предыдущий календарный год, но не более 10%.

7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖГУУ ООО «Благоустроенный город-1».

9. Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбор председателя: Рахманину Л.М. и секретаря Коныкову Л.П., общего собрания проводимого в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 47,8% (1581,1 м.кв.) голосов: «Против»- 39%(1294,1м.кв.) голосов:

«Воздержался»- 13,2%(436,8м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по первому вопросу повестки дня: Выбор председателя Рахманину Л.М. и секретаря общего собрания Коныкову Л.П., проводимого в форме заочного голосования - не принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования: Рахманину Л.М., Коныкову Л.П.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 49,6% (1641,6 м.кв.) голосов: «Против» - 37,2%(1233,6м.кв.) голосов:

«Воздержался»- 13,2(436,8м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по второму вопросу повестки дня: Выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования Рахманину Л.М., Коныкову Л.П. - не принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 3 года. Председателя Рахманину Л.М. и членов Совета дома: Коныкову Л.П., Залунина Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 49,6% (1641,6 м.кв.) голосов: «Против» - 37,2%(1233,6м.кв.) голосов:

«Воздержался»- 13,2%(436,8м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня: Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 3 года:

Председателя Рахманину Л.М. и членов Совета дома: Коныкову Л.П., Залунина Н.В. - не принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на вывоз твердых бытовых отходов 0,48 руб./м.кв. с 01.02.2015г

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 60,8% (2012,3 м.кв.) голосов: «Против» - 27,9%(923,0 м.кв.) голосов:

«Воздержался» - 11,3%(376,7м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

Недействительными нет.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на вывоз твердых бытовых отходов 0,48 руб./м.кв. с 01.02.2015г. - принято.

5. По пятому вопросу повестки дня **собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:** Утверждение тарифа на утилизацию твердых бытовых отходов 0,25 руб./м.кв. с 01.07.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 60,8 % (2012,3 м.кв.) голосов; «Против» - 27,9%(923,0м.кв.) голосов; «Воздержался» - 11,3%(376,7м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на утилизацию твердых бытовых отходов 0,25 руб./м.кв. с 01.07.2015г. - принято.

6. По шестому вопросу повестки дня **собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:** Утверждение порядка ежегодного повышения тарифа на содержание и текущий ремонт на процент инфляции по РФ за предыдущий календарный год, но не более 10%.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 28,2%(935,3м.кв.) голосов; «Против» - 58,6% (1939,9 м.кв.) голосов; «Воздержался» - 13,2%(436,8м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утверждение порядка ежегодного повышения тарифа на содержание и текущий ремонт на процент инфляции по РФ за предыдущий календарный год, но не более 10%. - не принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня **собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:** Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО « Благоустроенный город - 1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 77,7% (2571,4 м.кв.) голосов; «Против» - 11%(364,3м.кв.) голосов; «Воздержался» - 11,3%(376,3м.кв.)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО « Благоустроенный город - 1» - принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня **собственники помещений**

ПОСТАВЛЮЩИИ: Определить место доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявления.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 75,9% (2511,1 м.кв.) голосов; «Против»- 12,8%(424,5м.кв.) голосов; «Воздержался»- 11,3%(376,4м.кв.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет.
Помера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявления - принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве нет.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания в форме заочного голосования на листах.

Инициатор общего собрания собственник квартиры № 11 Рязанцева Т.П.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Суров | Рязанцева Т.А