

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д. 7
проведенного в форме заочного голосования**

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.

Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:
г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.
в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 72,6% (7957,5 м2)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».
4. Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.
5. Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.
6. Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».
8. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,8 % (7793,4 м2) голосов; «Против» - 1,7% (129,2 м2) голосов;

«Воздержался» - 0,5 % (34,9 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гришунова В.И.

секретаря собрания Воробьевой Л.Е.

члены счетной комиссии Гришунова В.И. Воробьевой Л.Е.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,9 % (7715,4 м2) голосов; «Против» - 0,5 % (34,9 м2) голосов;

«Воздержался» - 2,6% (207,2 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по второму вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания . Гришунова В.И.

секретаря собрания Воробьеву Л.Е.

членов счетной комиссии Гришунова В.И., Воробьеву Л.Е. принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,5 % (7365,1 м2) голосов; «Против» 4,5% (355,9 м2) голосов;

«Воздержался» - 3 % (236,5 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» принято.

4. По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89,4 % (7116,8 м2) голосов; «Против» - 8,2% (647,3 м2) голосов;

«Воздержался» - 2,4 % (193,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по четвёртому вопросу повестки дня: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 84,6 % (6736,9 м2) голосов; «Против» - 9,2 % (734,6 м2) голосов;

«Воздержался» - 6,2% (486 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г. принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 85,2 % (6781,6 м2) голосов; «Против» - 7,8% (616,9 м2) голосов;

«Воздержался» - 7% (559 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²). принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,6 % (7843,9 м2) голосов; «Против» - - % (- м2) голосов;

«Воздержался» - -1,4% (113,6 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1» принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,1 % (7729,4 м2) голосов; «Против» - 0,8 % (64,4 м2) голосов;

«Воздержался» - 2,1 % (163,7 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений принято.

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Варфоломеева | Варфоломеева
Тришукова все | [подпись]

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д. 7
проведенного в форме заочного голосования

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.
Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:
г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.
в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 72,6% (7957,5 м2)
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принять решение о продаже металлолома лифтового оборудования. Поручить ООО «Благоустроенный город -1» заключить договор купли-продажи металлолома лифтового оборудования с ООО «Гранит», ООО «КУРСКЛИФТСТРОЙ». Полученные, в результате продажи, денежные средства направить на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 7 ул. Набережная.
4. Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.
5. Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город -1»

1. По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,7% (7694,1 м2) голосов; «Против» - 1,6% (129,2 м2) голосов; «Воздержался» - 1,7% (134,2 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гришунова В.И.

секретаря собрания Воробьевой Л.Е.

члены счетной комиссии Гришунова В.И., Воробьевой Л.Е.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,1 % (7729,4 м2) голосов; «Против» - % (- м2) голосов; «Воздержался» - 2,9% (228,1 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по второму вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания Гришунова В.И.

секретаря собрания Воробьеву Л.Е.

членов счетной комиссии Гришунова В.И., Воробьеву Л.Е. **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о продаже металлолома лифтового оборудования. Поручить ООО «Благоустроенный город -1» заключить договор купли-продажи металлолома лифтового

оборудования с ООО «Гранит», ООО «КУРСКЛИФТСТРОЙ». Полученные, в результате продажи, денежные средства направить на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 7 ул. Набережная. ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100% (7957,5 м2) голосов; «Против» - 0% (-м2) голосов; «Воздержался» - 0% (-м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня:

Принять решение о продаже металлолома лифтового оборудования. Поручить ООО «Благоустроенный город -1» заключить договор купли-продажи металлолома лифтового оборудования с ООО «Гранит», ООО «КУРСКЛИФТСТРОЙ». Полученные, в результате продажи, денежные средства направить на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 7 ул. Набережная. принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,8% (7858,2 м2) голосов; «Против» - 0,4% (34,9 м2) голосов; «Воздержался» - 0,8% (64,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений. принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город -1»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,1% (7893,1 м2) голосов; «Против» - 0% (- м2) голосов; «Воздержался» - 0,8% (64,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город -1» принято.

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Ишимов В.И. В.И.