

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Саловая д. 20
проведенного в форме заочного голосования

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.
Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:
г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.
в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 58,6% (5077,1 м2)
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».
4. Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.
5. Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.
6. Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».
8. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 88,9 % (4511,3 м2) голосов; «Против» - 9,4 % (479,4 м2) голосов;
«Воздержался» - - % (- м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:
1,7 % (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными:
105.

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гринева Е.В.

секретаря собрания Климова В.К.

члены счетной комиссии Гринева Е.В., Климова В.К.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 88 % (4464,5 м2) голосов; «Против» - 10,3% (526,2 м2) голосов;
«Воздержался» - - % (- м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:
1,7 % (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105.

Решение по второму вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания Гринева Е.В.

секретаря собрания Климову В.К.
членов счетной комиссии Гриневу Е.В., Климову В.К. принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,6% (3433,2 м2) голосов; «Против» - 27,4% (1391,1 м2) голосов;
«Воздержался» - 3,3% (166,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7% (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105
Решение по третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» принято.

4. По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 71,4% (3629,6 м2) голосов; «Против» - 19,9% (1006,4 м2) голосов;
«Воздержался» - 7% (354,7 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7% (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105
Решение по четвёртому вопросу повестки дня: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 61,7% (3132,8 м2) голосов; «Против» - 29,2% (1483,3 м2) голосов;
«Воздержался» - 7,4% (374,6 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7% (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г. принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 64,3% (3264,7 м2) голосов; «Против» - 26,6% (1352 м2) голосов;
«Воздержался» - 7,4% (374 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7% (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²). принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 87,3% (4431,3 м2) голосов; «Против» - 8,8% (446,2 м2) голосов;
«Воздержался» - 2,2% (113,2 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7 % (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105.
Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1» принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 90,7% (4608,1 м2) голосов; «Против» - 5,4% (269,4 м2) голосов;
«Воздержался» - 2,2% (113,2 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1,7 % (86,4 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 105.
Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений принято.

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Гриш Гришва Е.В.