

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая д. 24
проведенного в форме заочного голосования**

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.

Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:

г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.

в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 54,1% (3401,9 м2)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».
4. Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.
5. Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.
6. Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».
8. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91,1 % (3100,5 м2) голосов; «Против» - 5,3 % (181,3 м2) голосов;

«Воздержался» - 3,6 % (120,1 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Рязанцевой Т.А.

секретаря собрания Лулева С.Д.

члены счетной комиссии Рязанцева Т.А., Лулев С.Д.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91,5 % (3112,8 м2) голосов; «Против» - 4,9% (164,7 м2) голосов;

«Воздержался» - 3,6 % (124,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____.

Решение по второму вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания Рязанцеву Т.А.

секретаря собрания Лулева С.Д.

членов счетной комиссии Рязанцеву Т.А., Лулева С.Д. **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими
организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 71,1 % (2418,5 м2) голосов; «Против» - 20 % (681,9 м2) голосов;
«Воздержался» - 8,9 % (301,5 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____
Решение по третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» принято.

4. По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89,8 % (3052,8 м2) голосов; «Против» - 5,8 % (197,1 м2) голосов;
«Воздержался» - 4,4 % (152 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по четвёртому вопросу повестки дня: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов - 1,55 руб./м³ с 01.04.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 82,1 % (2793,9 м2) голосов; «Против» - 14,3 % (487,5 м2) голосов;
«Воздержался» - 3,6 % (120,5 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов - 1,55 руб./м³ с 01.04.2016г. принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов - 0,61 руб./м³ с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м³).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 84 % (2854,5 м2) голосов; «Против» - 8 % (273,9 м2) голосов;
«Воздержался» - 8 % (273,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов - 0,61 руб./м³ с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м³). принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,3 % (3277,5 м2) голосов; «Против» - 0,9 % (32,2 м2) голосов;
«Воздержался» - 2,8 % (92,2 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1» принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений
ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,5 % (3249,1 м2) голосов; «Против» - 0,9 % (32,2 м2) голосов;
«Воздержался» - 3,6 % (120,6 м2) голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____ голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: _____
Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений принято.

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Сурянцева Т.А. _____

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая д. 24
проведенного в форме заочного голосования

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.

Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:
г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.

в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 51,9 % (3261,2 м2)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрание совета многоквартирного дома сроком на 3 года, председателя Рязанцеву Т.А. и членов совета дома: Лунева С.Д.
3. Избрание председателя собрания Рязанцеву Т.А., секретаря собрания Лунева С.Д., членов счетной комиссии: Рязанцеву Т.А., Лунева С.Д.
4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».
5. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,6 % (3020,4 м2) голосов; «Против» - 3,7 % (120,7 м2) голосов;

«Воздержался» - 3,7 % (120,1 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома сроком на 3 года, председателя Рязанцеву Т.А. и членов совета дома: Лунева С.Д.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,1 % (3036,5 м2) голосов; «Против» - 5 % (164,7 м2) голосов;

«Воздержался» - 1,9 % (60 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по второму вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома сроком на 3 года, председателя Рязанцеву Т.А. и членов совета дома: Лунева С.Д. принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания Рязанцеву Т.А., секретаря собрания Лунева С.Д., членов счетной комиссии: Рязанцеву Т.А., Лунева С.Д.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,1 % (3036,5 м2) голосов; «Против» - 5 % (164,7 м2) голосов;

«Воздержался» - 1,9 % (60 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: нет голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня: Избрать председателя собрания Рязанцеву Т.А., секретря собрания Лунева С.Д., членов счетной комиссии: Рязанцеву Т.А., Лунева С.Д. принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,1 % (3136,8 м2) голосов; «Против» - - % (м2) голосов;
«Воздержался» - 3,9 % (124,4 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: **нет** голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: **нет.**

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1» принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,3 % (3108,4 м2) голосов; «Против» - - % (м2) голосов;
«Воздержался» - 4,7 % (152,8 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: **нет** голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: **нет.**

Решение по пятому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений принято.

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Рязанцева Т.А. 1 Лунев С.Д. 1