

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая д. 25
проведенного в форме заочного голосования

« 26 » 04 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.04.2016г.

Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город-1», по адресу:
г. Курчатов, ул. Набережная д.4. Дата и место подсчета голосов: 26.04.2016г.

в ООО «Благоустроенный город-1», по адресу: г. Курчатов, ул. Набережная д.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 81,4% (2952,2 м2)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».
4. Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.
5. Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.
6. Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».
8. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91 % (2686,5 м2) голосов; «Против» - 4,8 % (142,2 м2) голосов; «Воздержался» - 2,0 % (58,8 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Рыжковой Т.Д.

секретаря собрания Кузьмина С.Н.

члены счетной комиссии Рыжковой Т.Д., Кузьмина С.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 88,8 % (2622,4 м2) голосов; «Против» - - % (- м2) голосов; «Воздержался» - 9,0 % (265,1 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по второму вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания Рыжкову Т.Д.

секретаря собрания Кузьмина С.Н.

членов счетной комиссии Рыжкову Т.Д. Кузьмина С.Н. принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 77,9 % (2298,6 м2) голосов; «Против» - 12,1 % (358,4 м2) голосов; «Воздержался» - 7,8% (230,5 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о переходе на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, в том числе ОП «КурскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт», принято.

4. По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 83 % (2450,9 м2) голосов; «Против» - 11 % (324 м2) голосов; «Воздержался» - 3,8% (112,6 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по четвёртому вопросу повестки дня: Принятие решения о запрете стоянки автомобилей на территории, прилегающей к мусорокамерам многоквартирного дома. В случае положительного результата голосования поручить ООО «Благоустроенный город-1» рассмотреть вопрос об установке на указанной территории дополнительных ограждений за счёт текущего ремонта. принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 65,4 % (1930,2 м2) голосов; «Против» - 30,4 % (898,5 м2) голосов; «Воздержался» - 2% (112,6 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (58,8 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на вывоз твёрдых коммунальных отходов – 1,55 руб./м² с 01.04.2016г. принято.*

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 65,9 % (1946 м2) голосов; «Против» - 128,3 % (834,2 м2) голосов; «Воздержался» - 3,6% (107,3 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа на утилизацию твёрдых коммунальных отходов – 0,61 руб./м² с 01.04.2016г. (с 01.07.2016г. 0,63 руб./м²). принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93 % (2769,8 м2) голосов; «Против» - 2,0 % (58,9 м2) голосов; «Воздержался» -

2,0% (58,8м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город-1». **Принято.**

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93 % (2769,8 м2) голосов; «Против» - 2,0 % (58,9 м2) голосов; «Воздержался» -

2,0% (58,8м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

2,2 % (64,3 м2) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 66

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определить место доведения информации до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения этой информации на досках объявлений. **принято.**

Собственники помещений принявших участие в подсчете голосов:

Кузьмин С.Н. | ПРЧ